

## Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение по адресу: Москва, Басманный, б-р. Чистопрудный, д. 2, пом. 9/5.  
(номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru): 21000002210000004105)

01 марта 2024 года

Код лота: 62C46C9-4001-3987-2

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» [Lot-online.ru](https://lot-online.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 01 марта 2024 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Нежилое помещение. Адрес: Москва, Басманный, б-р. Чистопрудный, д. 2, пом. 9/5.

Назначение: нежилое. Площадь: 119,3 кв. м. Кадастровый номер: 77:01:0001038:1314.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 5.

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 77:01:0001038:1010.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 77:01:0001038:1314-77/051/2022-5 от 11.07.2022.

Обременения (ограничения) Имущества:

Не зарегистрировано

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-A13, Задание на проведение торгов № 6 от 10.11.2023

Начальная цена Имущества – 34 465 200 (тридцать четыре миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч двести) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 1 033 956 (один миллион тридцать три тысячи девятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №1 – Власова Елена Алексеевна, в лице Шадринцева Дмитрия Ивановича, предложивший цену приобретения Имущества – 36 533 112 (тридцать шесть миллионов пятьсот тридцать три тысячи сто двенадцать) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №2 – Ахмедов Ахмед Магомедрашидович, предложивший цену приобретения Имущества – 35 499 156 (тридцать пять миллионов четыреста девяносто девять тысяч сто пятьдесят шесть) рублей 00 копеек с учетом НДС.